



[www.metallbaza.ru](http://www.metallbaza.ru)

Тел.: +7 (351) 262-10-84

+7 (351) 262-10-80

454053, Россия, Челябинск, Троицкий тракт, д.46.

(Почтовый – Юридический - Фактический)

e-mail: [info@metallbaza.ru](mailto:info@metallbaza.ru)

Р\сч. 407 028 105 071 700 105 12, К\сч. 301 018 104 000 000 007 11

в ПАО Челябиндбанк г. Челябинск

БИК: 047501711, ИНН: 7451017899, ОКПО: 1872498, КПП: 745101001



## Уважаемый партнер!

**АО «МЕТАЛЛ - БАЗА» - Челябинск** (год образования 1934 – 86 лет)

Предлагает Вам в аренду СКЛАДСКИЕ и ОФИСНЫЕ помещения:

- СКЛАДСКИЕ ПОМЕЩЕНИЯ (теплые и холодные) площадью от 160 м<sup>2</sup>
- ОТКРЫТЫЕ ПЛОЩАДКИ площадью от 100 м<sup>2</sup>
- ПОДКРАНОВЫЕ ПЛОЩАДКИ площадью от 200 м<sup>2</sup>
- ОФИСЫ площадью от 25 м<sup>2</sup>

Хранение в закрытых складах и на открытых площадках. Склады механизированы мостовыми кранами, кранами-штабелерами, кран-балками, погрузчиками, специализированными грузозахватными механизмами, электронными весами. Территория АО «Металл-база» охраняется по всему периметру, оснащена камерами видеонаблюдения.

Преимущества аренды склада:

- первая линия, высокий автомобильный трафик (на пересечении М-5 и М-36);
- собственные ж/д пути, подача вагонов к складам;
- удобная парковка, круглосуточная охрана, видеонаблюдение, закрытый периметр территории;
- погрузка/выгрузка на авто и ж/д транспорт;
- наличие спецтехники и спецоборудования;

## Работая с нами, Вы получаете поддержку высокопрофессионального и надежного коллектива!

- склады и офисы находятся на месте основного потока клиентов;
- склады и офисы в надлежащем техническом состоянии и оборудованы всем необходимым для удобной и эффективной эксплуатации;
- все возникающие в процессе использования склада или офиса вопросы решаются незамедлительно;
- Вы оплачиваете лишь реально оказываемые услуги.



стоимость аренды  
склада  
от 155 руб/м<sup>2</sup>



стоимость аренды  
открытой площадки  
от 65 руб/м<sup>2</sup>



стоимость аренды  
офиса  
от 450 руб/м<sup>2</sup>

## Мы умеем быть ПАРТНЕРАМИ!

Руководитель отдела аренды  
**Березко Елена Владимировна**  
Тел. +7(351) 262-39-88  
[el.berezko@yandex.ru](mailto:el.berezko@yandex.ru)  
icq: 389708312

